

暮らしの“やさしさ”にこだわった、快適で機能的な住まい

Urban Style
POINT

- リビングとの一体感を大事にした、開放感のある【オープン対面キッチン】
- リノベーション業界で初めて標準仕様を採用し、収納内部までこだわった【システム収納】
- 機能と美が両立した、高級ホテルのパウダールームのような最上級ランクの【洗面化粧台】

18.8帖



Living & Dining

落ち着いた色合いのアクセントクロスを施し、洗練された雰囲気漂う空間を演出しました。



完成後のお部屋が分かりやすくイメージできるように、3DCGを用いてご提供しております。プランナーが企画した間取りや収納力、デザイン性の高いアクセントクロスやニッチ、照明プランなどもご確認できます。

プロムナード仲町台2号棟 101号室



4LDK+W

横浜市都筑区仲町台5-7-4
専有面積：106.63㎡
築年：平成7年



Planner
塚田

アクセントクロス

LDK	一部壁面
洋室1	一部壁面
洋室2	一部壁面
洋室3	一部壁面
洋室4	一部壁面
トイレ	一部壁面

※アルファベット記号は場所を、
矢印は3Dパースの視点方向を
表しています。

※間取り図の★マーク部分には
システム収納が入ります。

安心をデザインする



ARISEベストサポート

10 ARISEあんしん保証10

全物件の給排水管・ガス管に、業界初の10年保証を実現

ARISEあんしん検査報告書

業界トップクラスの検査状況をわかりやすくお伝えします

24 ARISEカスタマー相談室

水まわりの緊急トラブルは24時間365日対応だから安心

ARISEあんしんプラスR1

リノベーション住宅推進協議会が定める統一基準クリア



当住宅はリノベーション住宅推進協議会の定める適合リ
ノベーション住宅のR1基準（マンション専有部内の給
排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保
証および住宅履歴を付帯）を満たした〈R1住宅〉です。

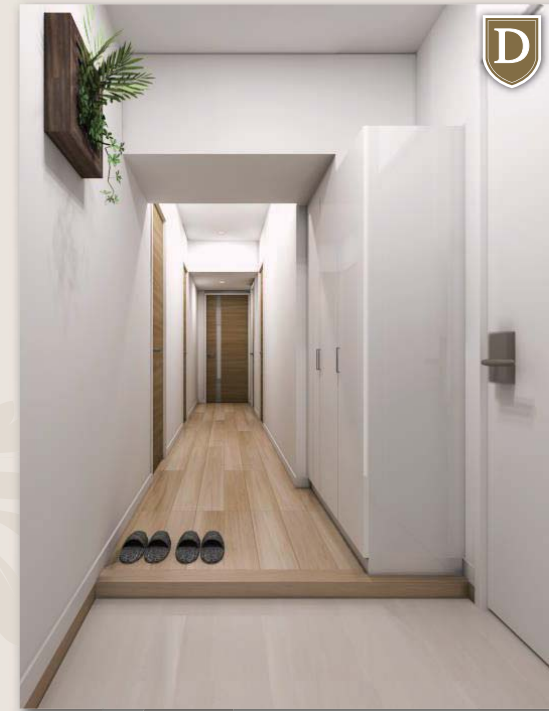




B

Living & Dining

広々とした18.8帖のLDKは、上質なプライベートタイムを過ごすことができる開放的な空間です。



D

Entrance

収納力のあるトールタイプの下足入を設置。すっきりと清潔感のある玄関を保てます。

7.2帖

C

Bedroom

主寝室にふさわしいゆとりの7.2帖の洋室。ウォークインクローゼット内部は効率的に収納できるよう、ハンガーや引き出しを備え付けたシステム収納を設置。



Kitchen LIXIL AS

硬質なグレーのワークトップとグレイッシュな木目の扉が、都会的で優美な印象を与え、ドアポケットなど通常はオプションでつけるものを標準装備した、ハイグレードなキッチン。



人造大理石ワークトップ
人造大理石は耐熱性・耐久性に優れ、調味料や洗剤などが浸透しにくいのが特徴です。



食器洗い乾燥機
節水タイプで、手洗いにはない高い水温と強い水圧で、ガンコな汚れもスッキリ。



ドアポケット
手が濡れていても膝で開閉でき、ドアポケットの奥には、大きめの道具が収納可能です。



オールインワン浄水栓
無駄な光熱費を節約するエコハンドル。シャワーヘッドを引き出してシンク全体が洗えます。

サイズ:W2400 ※この画像は標準仕様のため実際とは異なる場合があります。

設備仕様:食器洗い乾燥機、スライドストッカー、ドアポケット、スキットシンク、オールインワン浄水栓、サポートワイヤー、水切りカゴ
扉:グレイッシュグレイン柄 取手:シャインニッケル カウンター:人造大理石シルフィアグレー ガスコンロ:ガラストップ

Bathroom LIXIL ソレオ

美しい鏡面仕上げの壁面パネルと、ワイドミラーが高級感を演出し、標準仕様に追加したメタル調アイテムにより、上品で洗練された空間へと変えてくれます。



換気乾燥暖房機
暖房・冷風・換気・乾燥が可能。毎日を快適に過ごせる、うれしい機能が揃っています。



エコフルシャワー (メタル)
シャワー内の圧力を上げることで少ない水量でも勢いのある、節水省エネのシャワー。



とるピカスリムカウンター
簡単に取り外して洗えるから、いつでもきれいをキープできるカウンター。



ラウンドライン浴槽
滑らかな曲線の浴槽形状。ゆったり入浴でき、日々の疲れを癒してくれます。

サイズ:1418 ※この画像は標準仕様のため実際とは異なる場合があります。

壁パネル:ウォールナット柄 床:ベージュ シャワー:メタルシャワーヘッド 収納棚:メタルシェルフ 照明:LEDダウンライト

PowderRoom LIXIL 洗面化粧台 XV

機能と美が両立した、最上級ランクの洗面台。



縦に配置したLED照明により、左右からの光で顔に影をつくりません。ミラー裏の収納トレイは60mm単位で調整でき、コンセント内蔵なので充電も可能。



手が濡れていても、かざすだけで照明操作ができるセンサー式スイッチ。

ミラー:
3面鏡、くもり止めコート付き
キャビネット:
フルスライドタイプ、チェリー柄

サイズ:W750 サイドキャビネット:W300

Toilet LIXIL シャワートイレEX

新素材「アクアセラミック」を採用。



便器は新品の時の白さ輝きが100年つづく新素材。便器のフチをまるごとなくしたフチレス形状で、お掃除しやすくなりました。



壁付リモコン

お掃除リフトアップ、壁付リモコン、Wi-Fi消臭、暖房便座、スローダウン便座

Closet 大建リラクロ

業界初、システム収納を標準仕様に採用。



ウォークインタイプ

寝室などに隣接した収納スペースをシステム収納に切り替えることで、寝具や季節用品などが機能的に収納できます。



※間取り図の★マーク部分にはシステム収納が入ります。

Flooring, Door 大建マイセクション

本質を知る大人に向けた、洗練されたデザイン。

フローリング



自然な木目を生かした木肌感が美しいフローリング。傷や汚れに強く、ワックス掛け不要で、お手入れ簡単。

リビングドア



光を取り入れる採光タイプのリビングドアは、アライズだけのオリジナルデザイン。

フローリング:ベカン柄
ドア:ヨーロッパウォールナット柄(リビングドアは採光スリット入り)